



2019 - 2024

Skötselplan Norrskogen

Kungshamns Samfällighetsförening
2019-10-12



Plan för skötsel av skog, allmänna grönområden, vägar, diken och anläggningar inom Norrskogen

Föreningens grönområden inklusive berg uppgår till 23,3 hektar enligt uppgift från Lantmäteriets register.

Styrelsen har under 2019 arbetat med att ta fram en plan för hantering av föreningens allmänna grönområden och vägar, Kolsvik 5:78. I planen har hänsyn tagits till gemensamma diskussioner och tidigare skogsvårdsplaner.

Denna plan ersätter alla tidigare dokument för såväl skogsvård, skötsel av allmänna grönområden, vägar, diken och anläggningar.

Vision

Norrskogen ska vara ett vackert område med biologisk mångfald där tankar kring kommande miljöeffekter finns med i så stor utsträckning som vi kan. Där ska vi alla, vuxna som barn, kunna njuta av rekreation i naturen och vid havet – såväl tillsammans som var och en.

Målbild

En utglesad blandskog med tyngdpunkt på tall- och lövskog. Detta för att få strövområden i god omfattning, god sikt mot vattnet, sol på stränderna och områden för barn och ungdomar att röra sig på.

Hålla efter sly kontinuerligt med noggrant bevarande av de arter som gynnar den biologiska mångfalden. Små dungar med barr- och lövträd som gynnar fågellivet.

Ta hand om fällda träd på mest lönsamma sätt.

Renovering och ev komplettering av utrustning på lekplats vid klubbstugan.

Undersöka möjligheterna för grillplats/er och vindskydd utmed farleden.

Planering

Styrelsen har till uppgift att infordra anbud från flera olika skogsavverkningsföretag för att få en uppfattning om kostnader och intäkter för gallring och röjning samt bortforsling av träd. Likaså ska styrelsen ta in anbud på liknande sätt för skötsel av vägar. Vid inköp för renovering eller nyanskaffning ska flera alternativ utvärderas.

Styrelsen ska i föreningens budget avsätta pengar till en "fond för extraordinära händelser".

Tomtagare med gräns mot allmänning ska ges möjlighet till yttrande över enstaka träd nedtagning eller bevarande i närheten av tomtgräns om träd påverkar tomtägarens omedelbara närmiljö.

När val av entreprenörer gjorts, ska styrelsen, eller den person som styrelsen utsett, detaljplanera arbetet tillsammans med hen.

Genomförande

Efter varje genomförd åtgärd ska entreprenören dokumentera vad som gjorts, när det gjorts och tidsåtgång. Detta ska skrivas in i avtalen som görs med entreprenörerna.

Uppföljning

Uppföljning av entreprenörernas arbete ska lämnas till styrelsen i slutet av varje månad. Vid varje årsstämma ska uppföljning av utfört arbete redovisas.

Se vidare detaljerade skötselbeskrivning

Bilaga 1

Skötselbeskrivning av skog och naturmark inom Norrskogen

Bilaga 2

Skötselbeskrivning av vägar, gångstigar, diken och anläggningar inom Norrskogen

Bilaga 3

Tid- och åtgärdsplan inom Norrskogen

Skötselbeskrivning av skog och naturmark inom Norrskogen

Beskrivning: Norrskogens naturmark är mycket vacker och består av 15 områden som är omväxlande och kuperade med flera artrika områden. Från hållmarksskog, frodig lövskog, ängar och stigar till strandregioner.

Mål: Behålla och utveckla den biologiska mångfalden, artrikedomen och variationen av naturtyper. Behåll bärbuskar och blommande träd.
Hålla vägar och diken öppna från buskar och sly.

Skog

Röjning: Röjning innebär att ta bort sly och småträd som står för tätt i ungskog.

Gallring: Gallring innebär att ta bort de träd som blivit fullvuxna för att ge möjlighet till återväxt.

Dessa begrepp kommer att användas för beskrivning av planerade röjningsåtgärder inom föreningen.

Allmänna principer

Träd som kan utgöra boträd för fåglar sparas. Fullvuxna granar som utgör risk och sjuka träd tas bort. Vid gallring prioriteras bevarande av tall och lövträd. Träd i anslutning till byggnader där risk för vindfällning föreligger bör tas bort.

På föreningens allmänna grönområden råder generellt förbud för enskilda tomtägare att på eget initiativ fälla träd. Inga utsiktsgator får huggas upp. Den som tar ned träd eller buskar utan styrelsens medgivande kommer att krävas på skadestånd med belopp motsvarande åsamkad skada. Se *Fällning av träd som begärts av tomtägare*.

Närboendepincipen

- Tomtägare har rätt att själv ta ner sly (träd mindre än 10 cm i diameter) på allmänning ca 15 m inom sitt närområde.
- Tomtägare med gräns mot allmänning ges möjlighet till yttrande över enstaka träds nedtagning eller bevarande i närheten av tomtgräns om träd påverkar tomtägarens omedelbara närmiljö.

Fällning av träd som begärts av tomtägare

Tomtägare som önskar fälla enstaka träd på föreningens grönområde kan ansöka om fällning av dessa hos styrelsen. Styrelsen kommer i möjligaste mån tillmötesgå tomtägarens önskemål. Om motstridiga önskemål uppkommer, beslutar styrelsen i ärendet enligt beslutad plan.

Styrelsen kontaktar eventuella andra berörda fastighetsägare för deras åsikt i frågan och meddelar därefter beslut om trädfällning.

Om motstridiga önskemål uppkommer, beslutar styrelsen i ärendet enligt beslutad plan.

Trädfällning och bortforsling av grenar och ris ska ha skett senast 1 månad efter fällningen. Arbetet bekostas av fastighetsägaren.

Skötselbeskrivning vid område 1 och 2

Beskrivning: En ängsmark med inslag av enstaka björk, al, asp och tallar

Mål: Bevara ängsmark, med inslag av träd. Håll gångstigen öppen.

Åtgärd: Hålla hela området öppet genom röjning. Gallra uppkommen sly när den har nått 40 cm höjd.

Gallra försiktigt bland aspar i detta område för att förhindra rotskott.

Röjning sker 2 gånger per år, en gång på sensvåren och en gång på hösten.

Skötselbeskrivning av skog och naturmark vid område 3

Beskrivning: Olikåldrig artrik blandskog. Delvis tätt med tallar och björk.

Mål: Bevara olikåldrad och öppen blandskog. Håll gångstigen öppen.

Åtgärd: Spara al och ekar. Frigöra friska enar. Ta bort de granar som utgör risk. Gallra bland unga tallar och björkar, med ca 5-8 m mellanrum. Røj sly ur detta område och håll ledningar fria från större träd.

Röjning sker efter att gallringen gjorts och bör underhållas med 2 års intervall

Skötselbeskrivning av skog och naturmark vid område 4

Beskrivning: Olikåldrig artrik ängsmark.

Mål: Ha ett öppet landskap längs vägen. Håll ängen och gångstigen öppen.

Åtgärd: Gallra i området. Frigör friska enbuskar. Røj sly från kron diket.

Röjning sker efter att gallringen gjorts och bör underhållas med 2 års intervall

Skötselbeskrivning av skog och naturmark vid område 5

Beskrivning: Fuktig, relativt plan landskapstyp.

Mål: Hålla skogspartiet och gångstigen öppna.

Åtgärd: Gallra ur hassel.

Röjning sker efter att gallringen gjorts och bör underhållas med 2 års intervall,

Skötselbeskrivning av skog och naturmark vid område 6

Beskrivning: Delvis fuktig mark, blandskog mellan vägar och bostadsområden.
I området finns det en sumpzon.

Mål: Ett öppet landskap med ett utglesat bestånd av tall, lövträd och gran.

Åtgärd: Frigöra området från sly. Ta bort de granar som utgör risk. Gallra bland unga tallar och björk med ca 5-8 m mellanrum.

Röjning sker efter att gallringen gjorts och bör underhållas med 2 års intervall.

Skötselbeskrivning av skog och naturmark vid område 7

Beskrivning: Delvis fuktig mark och blandskog.
I området finns det en sumpzon.

Mål: Ett öppet landskap med ett utglesat bestånd av tall, lövträd och gran.
Bevara björk och al. Hålla en öppen strandzon. Hålla gångstigen öppen.

Åtgärd: Bevara träd som kommer upp för återväxten. Endast slyröjning.

Röjning sker efter att gallringen gjorts och bör underhållas med 3 års intervall.

Skötselbeskrivning av skog och naturmark vid område 8

Beskrivning: Blandskog mot farleden. Stränder med växter vars rotsystem står emot sandens rörelser.

Mål: Ett öppet landskap med ett utglesat bestånd av tall, lövträd och gran. En öppen strandzon. Håll gångstigen öppen.

Åtgärd: Frigör området från sly. Ta bort de granar som utgör risk. Gallra bland unga tallar och björk med ca 5-8 m mellanrum. Gallra bland granar högst upp i slänten.

Röjning sker efter att gallringen gjorts och bör underhållas med 3 års intervall.

Skötselbeskrivning av skog och naturmark vid område 9

Beskrivning: Blandskog mot farleden. Stränder med växter vars rotsystem står emot sandens rörelser.

Mål: Ett öppet landskap med ett utglesat bestånd av tall, lövträd och gran. En öppen strandzon. Håll gångstigen öppen.

Åtgärd: Frigör området från sly. Ta bort de granar som utgör risk. Gallra bland unga tallar och björk med ca 5-8 m mellanrum. Gallra bland granar högst upp i slänten.

Röjning sker efter att gallringen gjorts och bör underhållas med 3 års intervall.

Skötselbeskrivning av skog och naturmark vid område 10

Beskrivning: Blandskog mot farleden. Stränder med växter vars rotsystem står emot sandens rörelser.

Mål: Ett öppet landskap med ett utglesat bestånd av tall, lövträd och gran. En öppen strandzon. Håll gångstigen öppen.

Åtgärd: Frigör området från sly. Ta bort de granar som utgör risk. Gallra bland unga tallar och björk med ca 5-8 m mellanrum.

Röjning sker efter att gallringen gjorts och bör underhållas med 3 års intervall.

Skötselbeskrivning av skog och naturmark vid område 11

Beskrivning: Blandskog i slänt ned mot farleden.

Mål: Bevara släntens landskapstyp. Håll skogspartiet, strandlinjen och gångstigen öppen.

Åtgärd: Hålla ner beståndet av gran. En försiktig gallring av allt för täta bestånd i slutet av slänten.

Röjning sker efter att gallringen gjorts och bör underhållas med 3 års intervall.

Skötselbeskrivning av skog och naturmark vid område 12

Beskrivning: Fuktig, relativt plan landskapstyp.

Mål: Hålla skogspartiet och gångstigen öppen.

Åtgärd: Gallra ur gran. Beskär och spara buskar. En lättare gallring av tall som har nått vuxen ålder. Försiktig gallring bland lövträd.

Röjning sker efter att gallringen gjorts och bör underhållas med 2 års intervall.

Skötselbeskrivning av skog och naturmark vid område 13

Beskrivning: Olikåldrig artrik blandskog.

I området finns det en sumpzon mot Rösvägen.

Mål: Håll skogspartiet och gångstigen öppen.

Åtgärd: Gallra bland höga tallar och björk med ca 5-8 m mellanrum. Spara al och unga ekar. Ta bort de granar som utgör risk. Sly gallras ur detta område. Håll ledningarna fri från större träd.

Röjning sker efter att gallringen gjorts och bör underhållas med 2 års intervall.

Skötselbeskrivning av skog och naturmark vid område 14

Beskrivning: Delvis tät ung lövskog vid vägslänten längs Rösvägen.

Mål: Håll ner stora träd längs vägen och röj sly från vägkanterna.

Åtgärd: Gallra och spara unga träd. Frigör friska enbuskar. Gallra försiktigt bland aspdungarna.

Röjning sker efter att gallringen gjorts och bör underhållas med 3 års intervall.

Skötselbeskrivning av skog och naturmark vid område 15

Beskrivning: Olikåldrig artrik blandskog.

Mål: Bevara en orörd landskapstyp.

Åtgärd: Ta bort de granar som utgör risk och fallna träd. Lämna några tallar. I övrigt inga åtgärder.

Skötselbeskrivning av vägar, gångstigar, diken, och anläggningar inom Norrskogen

Vägar

Inom området finns ett vägnät som omfattar cirka 3 km.

Vägarna benämns Yxlans Norrskogsväg, Hästskovägen, Rösvägen och Skogskroken.

Vägarna underhålls genom sladdning/skrapning, saltning och snöröjning. För dessa åtgärder sker beslut av styrelsen. Ifyllning av gropar görs av entreprenör enligt avtal.

Gångstigar

Inom området finns ett antal gångstigar som ska hållas tillgängliga för promenad.

Gångstigar finns

- mellan Hästskovägen och Skogskroken, område 1 och 2
- mellan Hästskovägen och Skogskroken, område 3 och 4
- mellan Hästskovägen och Hästskovägen, område 5
- utmed farleden, område 7, 8, 9, 10 och 11.
- mellan farleden och Yxlans Norrskogsväg, område 9.
- mellan farleden och Yxlans Norrskogsväg, område 11.
- mellan Yxlans Norrskogsväg och Rösvägen, område 12
- mellan Yxlans Norrskogsväg och Rösvägen, område 13.

Gångstigarna underhålls av entreprenör enligt avtal.

Diken

Diken utanför/vid tomtgräns

Tomtägare med gräns mot föreningens vägar och allmänningar **är skyldiga** att själva röja och gallra närområdet.

- Grenar och sly som sticker ut på vägen ska tas bort för att underlätta framkomlighet och inte skada fordon t ex. sopbilen.
- Sly och träd i diken ska tas bort så att vatten kan rinna i diket.

Den som inte kan underhålla diket utmed vägen ska meddela detta till styrelsen.

Krondiket

Tomtägare med gräns mot krondiket **är skyldiga** att underhålla detta. Krondiket löper från norr till söder mellan tomterna 70 och 73, 69 och 68, 66 och 67, 65 och 64, och 62, 61 och 63 samt Kolsvik 5:78 (samfälligheten).

Sly och träd i diken ska av tomtägaren avlägsnas så att vatten kan rinna i diket.

Den som inte kan underhålla sin gräns mot krondiket ska meddela detta till styrelsen.

Anläggningar

Inom föreningens fastighet Kolsvik 5:78 finns:

- Klubbstuga med veranda
 - Dansbana
 - Basketkorg
 - Fotbollsmål
 - Lekplats (rutschkana etc)
 - Anslagstavla
 - Bänkar vid anslagstavlan (ny)
 - Brevlådor
 - Farthinder
- Orienteringstavla
- Vägskyltar
- Bastu med veranda och trappa
 - Bryggan
 - Fast bord med bänkar
- Brygga vid Kungshamn
 - Fast bord med bänkar
- Gästpontonbrygga i Kungshamn
- Badflotte i badviken
- Badstegar
- Fasta bord med bänkar längs badviken
- Bänkar utmed stigar
- Pumpar
 - Rösvägen
 - Hästskovägen norra
 - Hästskovägen södra
 - Norrskogsvägen nedre
 - Norrskogsvägen övre

Underhåll av anläggningarna bevakas av styrelsen.

Bryggor, dansbana, veranda och bastuveranda består av tryckimpregnerat virke och underhålls regelbundet.

Badflottens iläggning och upptagning sköts av Båtklubben men underhåll sköts av föreningen.

Skorsten i bastu behöver regelbundet sotas. Kallelse sker från Skorstensfejare vart 3:e år.

Vattenprov av pumparna vart 5 år eller vid behov.